



REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN SUCÚA

RESOLUCIÓN N° RMPMCS -007-2024.

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 265 de la Constitución de la República, establece que el Sistema Público de Registro de la Propiedad, será administrado de manera concurrente entre el ejecutivo y la Municipalidad;

Que; el segundo inciso del artículo 13 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, establece que los Registro de la Propiedad son dependencias Publicas desconcentradas, con autonomía registral y administrativa en los términos de dicha Ley;

Que, el segundo inciso del Art. 19 de la Ley del Sistema Nacional de Registros de Datos Públicos, establece que los Registros de la Propiedad asumirá funciones y facultades del Registro Mercantil, en los cantones en los que estos últimos existan y hasta tanto la Dirección Nacional de Registro de Datos Públicos disponga su creación y funcionamiento;

Que, de conformidad con la REFORMA PARA LA ORGANIZACIÓN, ADMINISTRACION Y FUNCIONAMIENTO DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON SUCUA; ordenanza aprobada por el Concejo Municipal del GAD del cantón Sucúa en fecha 2 de Mayo del 2023 y que en su Art.29 dispone: "Los deberes, atribuciones, y prohibiciones del Registrador Municipal de la Propiedad, serán aquellos determinados en la Ley de Registro y esta Ordenanza. Corresponde además al Registrador Municipal de la Propiedad elaborar el manual orgánico funcional, y como máxima autoridad administrativa del Registro Municipal de la Propiedad ejercer todas las facultades legales para el control financiero, administrativo y registral de esta dependencia municipal.

EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES:

RESUELVE APROBAR:

APROBAR EL PRESUPUESTO Y EL POA PARA EL AÑO FISCAL 2025 EL MISMO QUE DEBERA EJECUTARSE EN ESE PERIODO.

Art. 4.- Notifíquese y Comuníquese.-

Sucúa, 27 de Diciembre del 2024.

Atentamente.



Abg. Darwin Lopez Capa

REGISTRADOR MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN SUCÚA (E).



REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN SUCÚA
SUCÚA - MORONA SANTIAGO - ECUADOR



REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SUCÚA

POA

AÑO 2025

Julio Solis s/n y Padre Natale Lova Teléfono: 2742515

registrodelapropiedadsucua@hotmail.com



REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN SUCÚA

RESUMEN PRESUPUESTO PLAN OPERATIVO ANUAL 2025 - INICIAL POA 2025

| ORDEN | DEPARTAMENTO/AREA | PRESUPUESTO TOTAL \$ | 5. GASTO CORRIENTE | | | | | 7. GASTO INVERSION | | | | 8. GASTOS DE CAPITAL | 9. APLICACIÓN DEL FINANCIAMIENTO | |
|-----------------------------|--------------------------|----------------------|------------------------|----------------------------------|------------------------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|---|--------------------|----------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|--------------------|
| | | | 51- Gastos en Personal | 53- Bienes y servicio de consumo | 56. Gastos Financieros | 57- Otros Gastos | 58. Traslaciones corrientes | 71. Personal para inversión | 73. Bienes y servicio de consumo para inversión | 75. Obras Públicas | 78. Transferencia para inversión | 84. Activos de larga duración | 96. Amortización de la deuda interna. | 97. Deuda Flotante |
| 1 | REGISTRADOR | 49.096.94 | 40.067.77 | 6.579.17 | - | 180.00 | 270.00 | - | - | - | - | 2.000.00 | - | - |
| 2 | CONTABILIDAD | 35.192.53 | 26.163.36 | 6.579.17 | - | 180.00 | 270.00 | - | - | - | - | 2.000.00 | - | - |
| 3 | SECRETARÍA | 22.231.65 | 15.652.48 | 6.579.17 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4 | ASISTENTE DE SECRETARÍA | 16.626.64 | 10.047.48 | 6.579.16 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 5 | ASISTENTE ADMINISTRATIVO | 16.626.64 | 10.047.48 | 6.579.16 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 6 | ASISTENTE JURÍDICO | 32.742.54 | 26.163.37 | 6.579.17 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| TOTAL PRESUPUESTO \$ | | 172.516.94 | 128.141.94 | 39.475.00 | 0.00 | 360.00 | 540.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 4.000.00 | 0.00 | 0.00 |

REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN SUCÚA

COBERTURA AÑO 2025



| CODIGO | DEPARTAMENTO | PERIODO | No. DE USUARIOS | GÉNERO | | | NACIONALIDADES O PUEBLOS | | | | |
|---|--------------------------|-----------------------|-----------------|--------------|--------------|-------|--------------------------|--------------|-------|--------------|-----------------|
| | | | | MASCULINO | FEMENINO | GLBTI | MONTUBIO | MESTIZO | CHOLO | INDIGENA | AFROECUATORIANO |
| 1 | REGISTRADOR | I TRIMESTRE | 1.625 | 600 | 1.025 | | | 1.325 | | 300 | |
| | | II TRIMESTRE | 1.625 | 600 | 1.025 | | | 1.325 | | 300 | |
| | | III TRIMESTRE | 1.625 | 600 | 1.025 | | | 1.325 | | 300 | |
| | | IV TRIMESTRE | 1.625 | 600 | 1.025 | | | 1.325 | | 300 | |
| | | TOTAL AÑO 2025 | 6.500 | 2.400 | 4.100 | - | - | 5.300 | - | 1.200 | - |
| 2 | CONTABILIDAD | I TRIMESTRE | 1.625 | 600 | 1.025 | | | 1.325 | | 300 | |
| | | II TRIMESTRE | 1.625 | 600 | 1.025 | | | 1.325 | | 300 | |
| | | III TRIMESTRE | 1.625 | 600 | 1.025 | | | 1.325 | | 300 | |
| | | IV TRIMESTRE | 1.625 | 600 | 1.025 | | | 1.325 | | 300 | |
| | | TOTAL AÑO 2025 | 6.500 | 2.400 | 4.100 | - | - | 5.300 | - | 1.200 | - |
| 3 | SECRETARIA | I TRIMESTRE | 1.625 | 600 | 1.025 | | | 1.325 | | 300 | |
| | | II TRIMESTRE | 1.625 | 600 | 1.025 | | | 1.325 | | 300 | |
| | | III TRIMESTRE | 1.625 | 600 | 1.025 | | | 1.325 | | 300 | |
| | | IV TRIMESTRE | 1.625 | 600 | 1.025 | | | 1.325 | | 300 | |
| | | TOTAL AÑO 2025 | 6.500 | 2.400 | 4.100 | - | - | 5.300 | - | 1.200 | - |
| 4 | ASISTENTE DE SECRETARÍA | I TRIMESTRE | 1.625 | 600 | 1.025 | | | 1.325 | | 300 | |
| | | II TRIMESTRE | 1.625 | 600 | 1.025 | | | 1.325 | | 300 | |
| | | III TRIMESTRE | 1.625 | 600 | 1.025 | | | 1.325 | | 300 | |
| | | IV TRIMESTRE | 1.625 | 600 | 1.025 | | | 1.325 | | 300 | |
| | | TOTAL AÑO 2025 | 6.500 | 2.400 | 4.100 | - | - | 5.300 | - | 1.200 | - |
| 5 | ASISTENTE ADMINISTRATIVO | I TRIMESTRE | 1.625 | 600 | 1.025 | | | 1.325 | | 300 | |
| | | II TRIMESTRE | 1.625 | 600 | 1.025 | | | 1.325 | | 300 | |
| | | III TRIMESTRE | 1.625 | 600 | 1.025 | | | 1.325 | | 300 | |
| | | IV TRIMESTRE | 1.625 | 600 | 1.025 | | | 1.325 | | 300 | |
| | | TOTAL AÑO 2025 | 6.500 | 2.400 | 4.100 | - | - | 5.300 | - | 1.200 | - |
| 6 | ASISTENTE JURÍDICO | I TRIMESTRE | 1.625 | 600 | 1.025 | | | 1.325 | | 300 | |
| | | II TRIMESTRE | 1.625 | 600 | 1.025 | | | 1.325 | | 300 | |
| | | III TRIMESTRE | 1.625 | 600 | 1.025 | | | 1.325 | | 300 | |
| | | IV TRIMESTRE | 1.625 | 600 | 1.025 | | | 1.325 | | 300 | |
| | | TOTAL AÑO 2025 | 6.500 | 2.400 | 4.100 | - | - | 5.300 | - | 1.200 | - |
| TOTAL COBERTURA RMP DEL CANTÓN SUCÚA 2025: | | | 6.500 | 2.400 | 4.100 | - | - | 5.300 | - | 1.200 | - |



REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN SUCÚA

MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

| MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA | PERIODO | PONGA SI O NO | | | | NO. DE MECANISMOS |
|---|---------------|---------------|--------------|------------|-----------|-------------------|
| | | REGISTRADOR | CONTABILIDAD | SECRETARIA | ASISTENTE | |
| ASAMBLEA LOCAL | I TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | II TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | III TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | IV TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | TOTAL: | | | | | - |
| AUDIENCIA PÚBLICA | I TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | II TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | III TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | IV TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | TOTAL: | | | | | - |
| CABILDO POPULAR | I TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | II TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | III TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | IV TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | TOTAL: | | | | | - |
| CONSEJO DE PLANIFICACIÓN LOCAL | I TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | II TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | III TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | IV TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | TOTAL: | | | | | - |
| SILLA VACÍA NO | I TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | II TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | III TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | IV TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | TOTAL: | | | | | - |
| CONSEJOS CONSULTIVOS | I TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | II TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | III TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | IV TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | TOTAL: | | | | | - |
| OTROS | I TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | II TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | III TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | IV TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | TOTAL: | | | | | - |
| TOTAL RMP DEL CANTÓN SUCÚA 2025: | | | | | | - |



REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN SUCÚA

MECANISMOS DE CONTROL SOCIAL GENERADOS POR LA COMUNIDAD

| MECANISMOS DE CONTROL SOCIAL GENERADOS POR LA COMUNIDAD | PERIODO | PONGA SI O NO | | | | NO. DE MECANISMOS |
|---|---------------|---------------|--------------|------------|-----------|-------------------|
| | | REGISTRADOR | CONTABILIDAD | SECRETARIA | ASISTENTE | |
| VEEDURIAS CIUDADANAS | I TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | II TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | III TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | IV TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | TOTAL: | | | | | - |
| OBSERVATORIOS CIUDADANOS | I TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | II TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | III TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | IV TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | TOTAL: | | | | | - |
| DEFENSORIAS COMUNITARIAS | I TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | II TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | III TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | IV TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | TOTAL: | | | | | - |
| COMITÉS DE USUARIOS DE SERVICIOS | I TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | II TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | III TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | IV TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | TOTAL: | | | | | - |
| OTROS | I TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | II TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | III TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | IV TRIMESTRE | NO | NO | NO | NO | - |
| | TOTAL: | | | | | - |
| TOTAL RMP DEL CANTÓN SUCÚA 2025 | | | | | | - |

REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN SUCÚA



PROCESOS DE CONTRATACIÓN Y COMPRAS PÚBLICAS DE BIENES Y SERVICIOS

| TIPO DE CONTRATACIÓN | PERÍODO | Número Total Adjudicados | Valor Total Adjudicados | Número Total Finalizados | Valor Total Finalizados |
|----------------------------------|---------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|-------------------------|
| PUBLICACIÓN | I TRIMESTRE | - | - | - | - |
| | II TRIMESTRE | - | - | - | - |
| | III TRIMESTRE | - | - | - | - |
| | IV TRIMESTRE | - | - | - | - |
| | TOTAL | - | - | - | - |
| SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA | I TRIMESTRE | - | - | - | - |
| | II TRIMESTRE | - | - | - | - |
| | III TRIMESTRE | - | - | - | - |
| | IV TRIMESTRE | - | - | - | - |
| | TOTAL | - | - | - | - |
| CONTRATACIÓN DIRECTA | I TRIMESTRE | - | - | - | - |
| | II TRIMESTRE | - | - | - | - |
| | III TRIMESTRE | - | - | - | - |
| | IV TRIMESTRE | - | - | - | - |
| | TOTAL | - | - | - | - |
| MENOR CUANTÍA | I TRIMESTRE | - | - | - | - |
| | II TRIMESTRE | - | - | - | - |
| | III TRIMESTRE | - | - | - | - |
| | IV TRIMESTRE | - | - | - | - |
| | TOTAL | - | - | - | - |
| COTIZACIÓN | I TRIMESTRE | - | - | - | - |
| | II TRIMESTRE | - | - | - | - |
| | III TRIMESTRE | - | - | - | - |
| | IV TRIMESTRE | - | - | - | - |
| | TOTAL | - | - | - | - |
| CATALOGO ELECTRÓNICO | I TRIMESTRE | 3 | 4.041.50 | 3 | 4.041.50 |
| | II TRIMESTRE | 1 | 1.690.00 | 1 | 1.690.00 |
| | III TRIMESTRE | - | - | - | - |
| | IV TRIMESTRE | - | - | - | - |
| | TOTAL | 4 | 5.731.50 | 4 | 5.731.50 |
| OTRAS | I TRIMESTRE | - | - | - | - |
| | II TRIMESTRE | - | - | - | - |
| | III TRIMESTRE | - | - | - | - |
| | IV TRIMESTRE | - | - | - | - |
| | TOTAL | - | - | - | - |
| INFIMA CUANTIA | I TRIMESTRE | 10 | 11.213.50 | 10 | 11.213.50 |
| | II TRIMESTRE | 3 | 7.940.00 | 3 | 7.940.00 |
| | III TRIMESTRE | 3 | 3.700.00 | 3 | 3.700.00 |
| | IV TRIMESTRE | 11 | 8.900.00 | 11 | 8.900.00 |
| | TOTAL | 27 | 31.753.50 | 27 | 31.753.50 |
| TERMINACIÓN UNILATERAL | I TRIMESTRE | - | - | - | - |
| | II TRIMESTRE | - | - | - | - |
| | III TRIMESTRE | - | - | - | - |
| | IV TRIMESTRE | - | - | - | - |
| | TOTAL | - | - | - | - |
| TOTAL RMP DEL CANTÓN SUCÚA 2025: | | 31 | 37.485.00 | 31 | 37.485.00 |

